



# Local 988-4016



**Arriendo**

**\$ 8,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Barrio Colombia-Medellán

**Area Construida:** 280.00

**Area Priv.: 280.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2** 22372-M6859177

**Estrato:** comercial

**Valor Iva: \$ 1,520,000**

**Año de construcción:** 2019

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baños 3
- ✓ Baño Privado
- ✓ En El Piso 2
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Acabados Cubierta Teja Eternit
- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Monofásica
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Uso Del Lote Comidas
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Cemento
- ✓ Altura Metros 4

- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Cerca A Hospitales

## Descripción del Inmueble 1

Local en segundo nivel con un área total de 280 m2 esquinero con una excelente vitrina y publicidad para su empresa o negocio, alto tráfico vehicular y peatonal, sobre vía principal de fácil acceso al transporte público y cerca al transporte público y estaciones del metro, espacio abierto que facilita su distribución y adecuación a su negocio. Llámanos para información.

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Juan Camilo Muñoz Velez [Juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co)

05:25:11 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)

