



Arriendo

\$ 2,500,000

Admón: \$ 0

Ubicación: Simon Bolivar-Itaguí

Area Construida: 40.00

Area Priv.: 40.00

Cod Finca Raiz:

Cod M2

Estrato: comercial

Valor Iva: \$ 475,000

Año de construcción: 2024

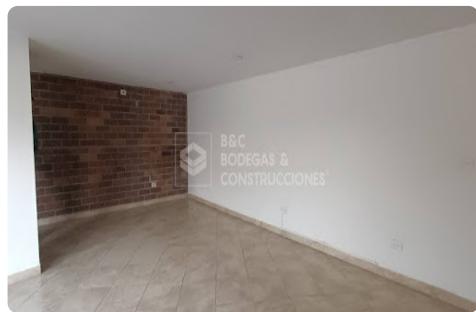
## Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Baño Privado
- ✓ Parqueaderos Descubierto
- ✓ Parqueaderos Comunal
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ Usado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Comidas
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Puerta Persiana
- ✓ Puerta Vidriera
- ✓ Vista Panorámica
- ✓ En Zona Comercial

- ✓ En Zona Residencial
- ✓ Área Urbana
- ✓ Esquinero
- ✓ Ubicada En Edificio
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Fachada En Vidrio
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina

## Descripción del Inmueble 1

Local sobre avenida principal en Itagui, excelente vitrina para su negocio, espacio abierto, puertas vidrieras, esquinero, local disponible para arriendo.



**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Felipe Restrepo** [Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co)

**09:58:52 Visitenos en** [simicrm.app](https://simicrm.app)