



# Bodega 988-4063



**Arriendo**

**\$ 16,300,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** La Estrella-La Estrella

**Area Construida:** 408.00

**Area Priv.: 408.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 3,097,000

**Año de construcción:** 2015

## Características

- ✓ Baños 4
- ✓ Garajes 3
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Parqueaderos Descubierta
- ✓ Parqueaderos Camiones
- ✓ Parqueaderos Automóviles
- ✓ Parqueaderos Paralelo
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ Cocineta
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Acabados Cubierta A Dos Aguas
- ✓ Monofásica
- ✓ Kva 112
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial

- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Puerta Camión
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ Área Urbana
- ✓ Cemento
- ✓ Altura Metros 9
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Otro
- ✓ Tipo De Bodegas Pesada

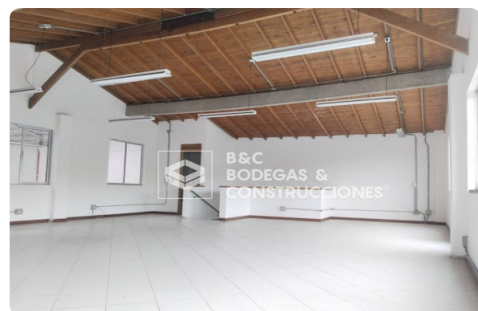
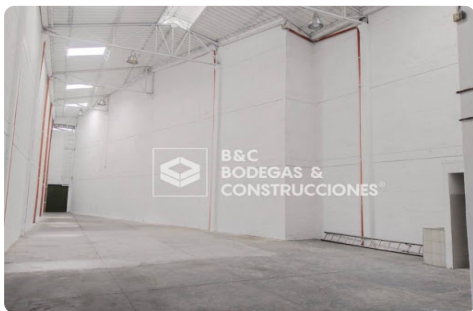
## Descripción del Inmueble 1

**Bodega de formato tradicional al sur de la ciudad con una excelente ubicación al sur de la ciudad sobre vía principal, con un área total de 408 m2 distribuidos en, 279 de huella en primer, 42 m2 de oficinas en segundo nivel y 87 m2 de oficinas en tercer nivel, parqueaderos, puerta camión, muy buen flujo vehicular lo que proporciona una excelente visibilidad para la marca o como punto de vitrina, ideal para empresas logísticas o de producción de formato mediano. Para mas información contáctanos.**

**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Juan Camilo Muñoz Velez [juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co](mailto:juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co)**

**09:46:30 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**



**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Juan Camilo Munoz Velez [Juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co)**

**09:46:30 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**