



# Oficina 988-4072



**Arriendo**

**\$ 3,150,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Envigado-Envigado

**Area Construida:** 37.00

**Area Priv.:** 37.00

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 598,500

**Año de construcción:** 2018

## Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Garajes 1
- ✓ Baños Comunales
- ✓ Baño Oficina
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Parqueadero Interno
- ✓ Pisos CerÁmica
- ✓ Cocineta
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Cuarto Útil
- ✓ Vigilancia 24Horas
- ✓ Circuito Cerrado
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Auditorio
- ✓ Comedor

- ✓ Acabados Cubierta Sin Espacio En Cielo
- Raso
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- (oficinas)
- ✓ Acceso Digital
- ✓ Recepción
- ✓ Puerta Vidriera
- ✓ Servicios PÚblicos
- ✓ En Edificio
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Área Urbana
- ✓ Locales Comerciales
- ✓ Fachada En Vidrio
- ✓ Oficinas Administrativas
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. PÚblico Cercano

- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Blackout

## Descripción del Inmueble 1

Oficina ubicada en reconocido edificio empresarial de Envigado, sobre la Avenida Las Vegas y con fácil acceso a la Avenida Regional, ofrece una excelente vista y gran iluminación natural, baño privado, cocineta y además el edificio dispone de baños comunes en cada nivel. Seguridad 24-7, parqueaderos de visitantes y parqueadero privado cubierto. Espacio ideal para empresas que buscan una ubicación estratégica y un

**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Juan Camilo Muñoz Velez Juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co**

**03:52:03 Visitenos en [simicrm.app](http://simicrm.app)**

entorno corporativo de alto nivel. Disponible para arrendamiento. Llámalo.



**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Juan Camilo Munoz Velez Juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co**

**03:52:03 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**