



Oficina 988-4094



Arriendo

\$ 4,200,000

Admón: \$ 0

Ubicación: Laureles-Medellán

Area Construida: 100.00

Area Priv.: 100.00

Cod Finca Raiz:

Cod M2

Estrato: comercial

Valor Iva: \$ 760,000

Año de construcción: 2011

Matri.Arrendatario:

Características

- ✓ Baños 3
- ✓ Baño Compartido
- ✓ Baños Públicos
- ✓ Baño Privado
- ✓ Pisos Baldosa
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ Cocineta
- ✓ Gas Natural
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Acabados Cubierta Cielo Raso Madera
- ✓ Monofásica
- ✓ Nivel 2
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Cerca A Sector Comercial

- ✓ En Edificio
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ En Zona Residencial
- ✓ Área Urbana
- ✓ Esquinero
- ✓ Locales Comerciales
- ✓ Reja
- ✓ Fachada En Vidrio
- ✓ Oficinas Administrativas
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca A Sector Comercial

- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Blackout

Descripción del Inmueble 1

Oficina amplia de 100 metros cuadrados, ubicada en segundo piso, con entrada independiente y distribución funcional perfecta para empresa, consultorio, agencia o equipo de trabajo. Características principales Espacios independientes y bien distribuidos que permiten zonificar áreas de trabajo, reuniones y atención al público. Localización estratégica con muy buena visibilidad y flujo peatonal Acceso fácil a rutas de buses y transporte público, ideal para colaboradores y visitantes. Entorno con

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Sebastian Rúa Arboleda Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co

10:27:19 Visitenos en simicrm.app

servicios cercanos tiendas, cafetería y restaurantes, lo que favorece el dinamismo laboral. Diseño que permite adecuaciones según las necesidades específicas del negocio.

