Bodega 988-4137



Arriendo	**$** 17,000,000	**Admón: $** 0
Ubicación: La América-Medell&#65533;n	**Area Construida:** 300.00	**Area Priv.:** 300.00
Cod Finca Raiz:	**Cod M2** 22372-M7247687	**Estrato:** comercial
Valor Iva: $ 3,230,000		
Año de construcción: 2011	**Matri.Arrendatario:**	

Características

- Baños 4
- Baño Bodega
- Parqueaderos Bahía Externa
- Parqueaderos AutomÓviles
- Pisos Baldosa
- Pisos Concreto
- Pisos Concreto Reforzado
- Cera
- En El Piso 1
- Cocineta
- Estado Del Inmueble Para Remodelar
- Estado Del Inmueble Bueno
- Acabados Cubierta Teja Plastica
- Acabados Cubierta A Dos Aguas
- Acabados Cubierta Altura De Cercha
- Acabados Cubierta Espacio En Cielo Raso
- Iluminacion Natural
- Puerta Peatonal
- Mezannine
- Puerta Persiana
- Acceso Pavimentado
- Cerca A Sector Comercial
- En Zona Comercial
- En Zona Residencial
- Área Rural
- Locales Comerciales
- Reja
- Ladrillo A La Vista
- Cemento
- Oficinas Administrativas
- Sobre Vía Principal
- Trans. Público Cercano
- Comodas Vias De Acceso
- Zona Industrial
- Cerca A Supermercados
- Cerca De Zona Urbana
- Cerca A Sector Comercial
- Bombas De Gasolina
- Cerca De Centro Comercial
- Cerca A Iglesias
- Almacenamiento
- Tipo De Bodegas Pesada
- Liviana
- Bahia Exterior

Descripción del Inmueble 1

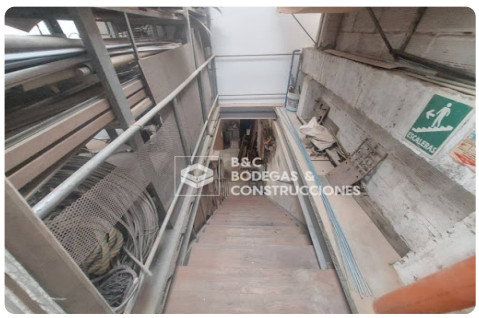
El inmueble cuenta con 6 metros de altura, ideal para almacenamiento en estantería alta, operaciones logísticas, centro de distribución o uso industrial liviano. Dispone de mezanine, perfecto para ampliar el área administrativa, almacenamiento adicional o zona operativa según necesidad. Incluye zona de oficinas independiente, adecuada para área administrativa, sala de reuniones o punto de atención, brindando comodidad

y funcionalidad en un mismo espacio. Ubicada en sector estratégico, con fácil acceso a principales vías y cercanía a rutas de buses, lo que facilita la movilidad del personal y clientes. Entorno comercial e industrial consolidado, lo que garantiza una excelente conectividad y proyección para su negocio.
















INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-
Asesor: Sebastian Rua Arboleda Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co
01:56:16 Visitenos en simicrm.app