



Bodega 988-4145



Arriendo

\$ 17,000,000

Admón: \$ 0

Ubicación: Rionegro-Rionegro

Area Construida: 619.00

Area Priv.: 619.00

Cod Finca Raiz:

Cod M2 22372-M6587792

Estrato: comercial

Valor Iva: \$ 3,230,000

Año de construcción: 2016

Matri.Arrendatario:

Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Parqueaderos Camiones
- ✓ Parqueaderos Automóviles
- ✓ Pisos Baldosa
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Acabados Cubierta A Dos Aguas
- ✓ Monofásica
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Puerta Camión
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ Cemento
- ✓ Altura Metros Metros 5

- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Otro
- ✓ Liviana

Descripción del Inmueble 1

Excelente oportunidad para empresas que buscan ubicación, seguridad y funcionalidad en el Oriente Antioqueño. Esta bodega se encuentra en un punto estratégico, con fácil acceso a las principales vías y a pocos minutos del Aeropuerto. Con un área total de 619m2 distribuidos en 279 m2 en 1er nivel, 70 2do nivel, 120 m2 de patio trasero y 150 m2 patio lateral y maniobra. El inmueble cuenta con energía de 15 kva. Apto para almacenamiento liviano con amplios espacios que permiten una óptima distribución y

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Juan Camilo Muñoz Velez juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co

02:35:49 Visitenos en simicrm.app

maniobrabilidad. Es ideal para empresas de logística, almacenamiento, distribución, transporte, sector industrial y comercial, entre otros. Una excelente alternativa para compañías que desean optimizar tiempos de entrega y fortalecer su operación en una zona de alto crecimiento empresarial en el oriente antioqueño.



INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Juan Camilo Munoz Velez Juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co

02:35:49 Visitenos en simicrm.app