



# Local 988-4150



**Arriendo**

**\$ 3,800,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Poblado-Medellín

**Area Construida:** 81.00

**Area Priv.: 81.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 722,000

**Año de construcción:** 2006

## Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Garajes 1
- ✓ Baños Públicos
- ✓ Baño Privado
- ✓ Parqueaderos Descubiertos
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Parqueaderos Bahía Externa
- ✓ Parqueaderos Parqueadero Publico
- ✓ Parqueadero Interno
- ✓ Metros De Vitrina
- ✓ Pisos Baldosa
- ✓ En El Piso 1
- ✓ Cocineta
- ✓ Usado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno

- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Área De Uso Común
- ✓ Acabados Cubierta Sin Espacio En Cielo Raso
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Monofásica
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Desarrollo Sectores Urbanos Especiales
- ✓ Nivel 2
- ✓ Mezannine
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Puerta Vidriera
- ✓ En Centro Comercial
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Área Urbana

- ✓ Locales Comerciales
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Bahía Exterior
- ✓ Bahías De Parqueo

## Descripción del Inmueble 1

**Local comercial en centro automotriz, dos niveles, buena vitrina comercial, ideal, venta vehiculos, seguros, entidades financieras, cerca av principales, local disponible para arriendo.**

**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Felipe Restrepo [Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co)**

**08:08:06 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**

