



Local 988-4231



Arriendo

\$ 24,000,000

Admón: \$ 0

Ubicación: Envigado-Envigado

Area Construida: 259.00

Area Priv.: 259.00

Cod Finca Raiz:

Cod M2 22372-M6587492

Estrato: comercial

Valor Iva: \$ 4,560,000

Año de construcción: 2021

Matri.Arrendatario:

Características

- ✓ Baños 2
 - ✓ Baño Compartido
 - ✓ Baños Comunes
 - ✓ Parqueaderos Descubiertos
 - ✓ Metros De Vitrina
 - ✓ Pisos Baldosa
 - ✓ Pisos Cerámica
 - ✓ En El Piso 1
 - ✓ Cocineta
 - ✓ Usado
 - ✓ Excelente Estado
 - ✓ Estado Del Inmueble Bueno
 - ✓ Acabados Cubierta Espacio En Cielo
- Raso
- ✓ Iluminación Natural
 - ✓ Nivel 1

- ✓ Rēja
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Fachada En Vidrio
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca A Colegios-universidades

Descripción del Inmueble 1

Se ofrece amplio local comercial de 259 m ubicado en primer piso, ideal para negocios que buscan alta visibilidad y fácil acceso. Cuenta con una excelente altura que brinda mayor amplitud y posibilidades de adecuación según las necesidades del proyecto. Su gran vitrina permite una exposición destacada, perfecta para atraer flujo constante de clientes y potenciar la presencia de marca. Está situado en una zona estratégica

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Sebastian Rúa Arboleda Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co

02:40:15 Visitenos en simicrm.app

con muy buena ubicación, rodeado de alto tránsito peatonal y vehicular, lo que lo convierte en una oportunidad ideal para comercio, showroom, oficinas o servicios.

