



# Bodega 988-4237



**Arriendo**

**\$ 25,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** La Estrella-La Estrella

**Area Construida:** 600.00

**Area Priv.: 600.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2 22372-M6578836**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 4,750,000

**Año de construcción:** 2026

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Garajes 1
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Número De Pisos
- ✓ Parqueaderos Camiones
- ✓ Parqueaderos Automóviles
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ En El Piso
- ✓ Cocineta
- ✓ Remodelado
- ✓ Usado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Iluminacion Trifásica
- ✓ Kva

- ✓ Kva
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Nivel
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ Área Urbana
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Altura Metros
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Parques Cercanos

- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Rio Quebrada Cercano
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Árboles Frutales
- ✓ Pozo De Agua Natural
- ✓ Parque Industrial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Nacimientos De Agua
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Blackout
- ✓ Almacenamiento

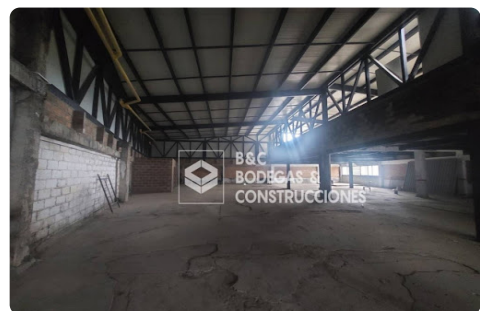
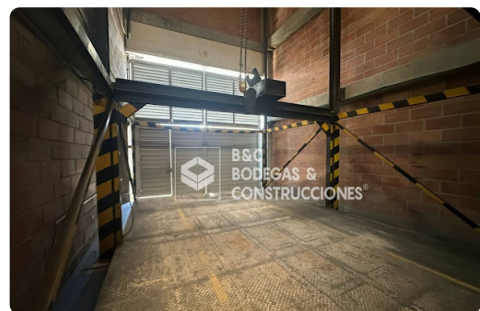
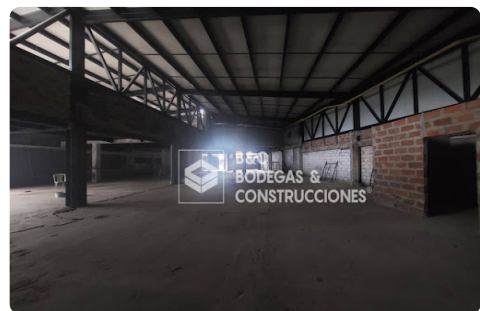
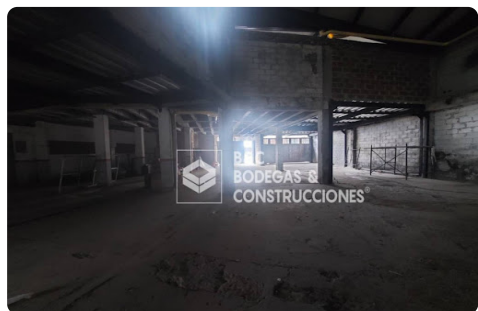
## Descripción del Inmueble 1

Excelente bodega ubicada en el municipio de La Estrella, en un sector estratégico cerca a iglesias, zonas de restaurantes y mall comerciales, esta sobre vía principal, lo que garantiza fácil acceso y buena movilidad. Cuenta con un área de 600 m, ideal para talleres, empresas de almacenamiento o procesos de producción.

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Jose Andres Diez Ospina Asesorindustrial1@bodegasyconstrucciones.co

06:38:45 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)



**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Jose Andres Diez Ospina Asesorindustrial1@bodegasyconstrucciones.co**

**06:38:45 Visitenos en [simicrm.app](https://www.simicrm.app)**

