



# Bodega 988-4249



**Arriendo**

**\$ 18,500,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** La Estrella-La Estrella

**Area Construida:** 441.00

**Area Priv.: 441.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2 22372-M6575299**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva: \$ 3,515,000**

**Año de construcción:** 2025

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baños 4
- ✓ Garajes 4
- ✓ Baño Compartido
- ✓ Baños Públicos
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Parqueaderos Tractomulas
- ✓ Sencillo
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ Pisos Concreto Reforzado
- ✓ Cocineta
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Depósito
- ✓ Bodega
- ✓ Vigilancia 7 X 24

- ✓ Comedor
- ✓ Acabados Cubierta Altura De Cercha
- ✓ Acabados Cubierta Tipo Coliseo
- ✓ Iluminacion Trifásica
- ✓ Kva
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Puerta Camión
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ Servicio De Internet
- ✓ Área Urbana
- ✓ Cemento
- ✓ Altura Mezzanine
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano

- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Pozo De Agua Natural
- ✓ Parque Industrial
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Otro
- ✓ Tipo De Bodegas Pesada
- ✓ Liviana
- ✓ Bahias De Parqueo

## Descripción del Inmueble 1

Excelente bodega ubicada en el municipio de La Estrella, con un área de 700 m. Cuenta con amplios espacios ideales para almacenamiento o procesos de producción. Dispone de energía trifásica, excelente altura y se encuentra ubicada sobre vía principal, lo que facilita el acceso y la operación logística.

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Jose Andres Diez Ospina Asesorindustrial1@bodegasyconstrucciones.co

01:02:45 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)

