



# Apartamento 988-4296



**Venta**

**\$ 550,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** La Florida-Sabaneta

**Area Construida:** 72.00

**Area Priv.: 72.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2** 22372-M6641906

**Estrato:** 4

**Año de construcción:** 2019

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Garajes 1
- ✓ Alcobas 3
- ✓ Baño Social
- ✓ Baño Privado
- ✓ Sala Comedor
- ✓ Parqueaderos Cubierto
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Sencillo
- ✓ Pisos Porcelanato
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ Cocina Integral
- ✓ Cocina Mixta
- ✓ Gas Natural
- ✓ Calentador A Gas

- ✓ Horno A Gas
- ✓ Barra Americana
- ✓ Cocina Abierta
- ✓ Mueble Superiores
- ✓ Muebles Inferiores
- ✓ Remodelado
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Circuito Cerrado
- ✓ Portería Vigilancia
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Seguridad
- ✓ Salon Comunal
- ✓ Parque Infantil

- ✓ Gimnasio
- ✓ Piscina
- ✓ Sauna
- ✓ Turco
- ✓ Zonas Verdes
- ✓ Balcón
- ✓ Zona De Ropas
- ✓ Closet
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Ventilacion Natural
- ✓ Uso Del Lote Residencial
- ✓ Temporadas Largas
- ✓ Ascensor
- ✓ Shut De Basura

## Descripción del Inmueble 1

**Moderno y acogedor apartamento en Sabaneta, con un área de 72 m, ideal para quienes valoran la tranquilidad, el confort y una ubicación estratégica cerca de todo. Este inmueble ofrece una distribución funcional con 3 habitaciones, 2 baños, cocina integral con red de gas y zona de ropas independiente. Su balcón es perfecto para disfrutar de excelente iluminación natural y una agradable ventilación, creando espacios frescos y armoniosos. Ubicado en una unidad cerrada con portería y vigilancia las 24 horas, brinda un entorno seguro y tranquilo. Además, cuenta con completas zonas comunes diseñadas para el bienestar y el entretenimiento, como juegos**

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Laura Mejia Barrientos Asesorbyc2@bodegasyconstrucciones.co

07:32:52 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)

infantiles, sauna, turco, gimnasio, amplias zonas verdes y salón social. Incluye parqueadero privado y cuarto útil, aportando mayor comodidad y espacio de almacenamiento. Una excelente oportunidad para vivir o invertir en un lugar que combina calidad de vida, seguridad y múltiples espacios para disfrutar.



INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Laura Mejia Barrientos [Asesorbyc2@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Asesorbyc2@bodegasyconstrucciones.co)

07:32:52 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)