



# Oficina 988-4302



**Arriendo**

**\$ 5,800,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Envigado-Envigado

**Area Construida:** 79.00

**Area Priv.: 79.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva: \$ 1,102,000**

**Año de construcción:** 2019

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Garajes 2
- ✓ Baños Públicos
- ✓ Baño Privado
- ✓ Parqueaderos Cubierto
- ✓ Parqueadero Interno
- ✓ Pisos Laminado
- ✓ Cocineta
- ✓ Usado
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Tarjeta Inteligentes
- ✓ Oficina De Negocios
- ✓ Salon De Conferencias

- ✓ Auditorio
- ✓ Restaurante
- ✓ Cafetería Comunal
- ✓ Comedor
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Ventilacion Natural
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Monofásica
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios (oficinas)
- ✓ Nivel
- ✓ Acceso Digital
- ✓ Ascensor
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ Área Urbana
- ✓ Fachada En Vidrio

- ✓ Oficinas Administrativas
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Rio Quebrada Cercano
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Parque Industrial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Bahías De Parqueo

## Descripción del Inmueble 1

**Oficina disponible para arrendamiento, ubicada en un Edificio Empresarial en el sector de Envigado, este Edificio cuenta con salón para conferencias, salón de reuniones, cerca al centro comercial Mayorca de Sabaneta, cuenta con buenas rutas de transporte y cerca a la estación Itagüí del metro.**

**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Felipe Restrepo [Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co)**

**11:19:51 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**

