



Bodega 988-4315



Arriendo

\$ 15,966,000

Admón: \$ 0

Ubicación: La Estrella-La Estrella

Area Construida: 405.00

Area Priv.: 405.00

Cod Finca Raiz:

Cod M2 22372-M6672184

Estrato: comercial

Valor Iva: \$ 3,033,540

Año de construcción: 2021

Matri.Arrendatario:

Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Parqueaderos Bahía Externa
- ✓ Parqueaderos Camiones
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ Pisos Concreto Reforzado
- ✓ Cocineta
- ✓ Remodelado
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Bodega
- ✓ Acabados Cubierta Teja Térmica
- ✓ Acabados Cubierta Altura De Cercha
- ✓ Acabados Cubierta Espacio En Cielo
- Raso
- ✓ Iluminacion Natural

- ✓ Kva
- ✓ Kva 75
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Puerta Camión
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ En Edificio
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ En Zona Residencial
- ✓ Área Rural
- ✓ Reja
- ✓ Altura Metros 9
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Zona Industrial

- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Otro
- ✓ Tipo De Bodegas Pesada
- ✓ Liviana
- ✓ Bahías De Parqueo

Descripción del Inmueble 1

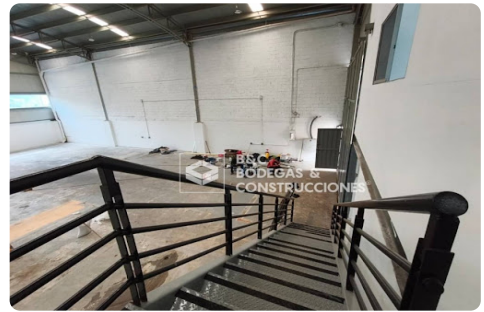
Bodega de 405 m con excelente distribución y área de oficinas, ideal para almacenamiento, logística o actividades industriales y comerciales. Cuenta con una altura de 9 metros, lo que permite un óptimo aprovechamiento del espacio y operación eficiente. Ubicada sobre vía principal, ofrece fácil acceso para vehículos de carga y excelente conectividad. Dispone de zona de parqueo y se encuentra en un sector

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Sebastian Rúa Arboleda Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co

01:58:29 Visitenos en simicrm.app

estratégico, cerca de rutas de transporte público y principales vías de acceso, facilitando la movilidad del personal y la operación diaria. Excelente ubicación, seguridad y funcionalidad en un solo lugar.



INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Sebastian Rua Arboleda Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co

01:58:29 Visitenos en simicrm.app