



Local 988-4364



Arriendo

\$ 10,500,000

Admón: \$ 0

Ubicación: Zona Industrial De Belen-Medellín

Area Construida: 200.00

Area Priv.: 200.00

Cod Finca Raiz:

Cod M2

Estrato: comercial

Valor Iva: \$ 1,900,000

Año de construcción: 2011

Matri.Arrendatario:

Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Divisiones
- ✓ Parquaderos Parquadero Publico
- ✓ Sencillo
- ✓ Pisos Baldosa
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ Cocineta
- ✓ Nuevo
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Bodega
- ✓ Nivel
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Área Urbana
- ✓ Esquinero

- ✓ Ubicada En Edificio
- ✓ Locales Comerciales
- ✓ Reja
- ✓ Cemento
- ✓ Fachada En Vidrio
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Bahías De Parqueo

Descripción del Inmueble 1

Local Bodega de 160 m en dos niveles, estratégicamente ubicada en una excelente zona comercial e industrial. Cuenta con amplia vitrina, ideal para exhibición de productos y visibilidad de marca. Dispone de zona de cargue y descargue, lo que facilita la operación logística. El inmueble tiene suelo reforzado, adecuado para almacenamiento y manejo de mercancía pesada, y piso con pintura epóxica, que ofrece alta resistencia, fácil mantenimiento y una presentación limpia y moderna. Ideal

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Jose Andres Diez Ospina Asesorindustrial1@bodegasyconstrucciones.co

01:32:06 Visitenos en simicrm.app

para actividades comerciales, de almacenamiento, distribución o transformación ligera, gracias a su excelente ubicación y funcionalidad.

