



# Local 988-4374



**Arriendo**

**\$ 23,500,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Guayaquil-Medellín

**Area Construida:** 350.00

**Area Priv.: 350.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2 22372-M6761342**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva: \$ 4,465,000**

**Año de construcción:** 2021

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Baño Privado
- ✓ Parqueaderos Descubiertos
- ✓ Parqueaderos Comunal
- ✓ Metros De Vitrina
- ✓ Pisos Concreto Reforzado
- ✓ Cocineta
- ✓ Usado
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Acabados Cubierta Sin Espacio En Cielo Raso
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Reja
- ✓ Sobre Vía Secundaria

- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Cerca De Centro Comercial

## Descripción del Inmueble 1

**Local con excelente ubicación en el centro de Medellín, espacio amplio y abierto para sus procesos logísticos, pisos concreto liso con pintura epoxica, buena altura, puertas en persianas grandes, local disponible para arriendo**

**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Felipe Restrepo [Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co)**

**03:39:04 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**

