Bodega 988-4404



Arriendo	**$** 4,500,000	**Admón: $** 0
Ubicación: Guayabal-Medell&#65533;n	**Area Construida:** 100.00	**Area Priv.:** 100.00
Cod Finca Raiz:	**Cod M2**	**Estrato:** comercial
Valor Iva: $ 855,000		
Año de construcción: 2026	**Matri.Arrendatario:**	

Características

- Baños 1
- Baño Bodega
- Pisos Concreto
- En El Piso 2
- Cocineta
- Remodelado
- Excelente Estado
- Estado Del Inmueble Bueno
- Bodega
- Acabados Cubierta Sin Espacio En Cielo Raso
- Monofásica
- Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- Puerta Peatonal
- Acceso Pavimentado
- Cerca A Sector Comercial

- En Edificio
- En Zona Comercial
- Reja
- Ladrillo A La Vista
- Sobre Vía Principal
- Trans. Público Cercano
- Comodas Vias De Acceso
- Zona Industrial
- Cerca A Supermercados
- Cerca A Sector Comercial
- Restaurantes
- Cerca De Centro Comercial
- Cerca A Hospitales
- Almacenamiento
- Liviana

Descripción del Inmueble 1

Bodega de 100 m ubicada en segundo piso, ideal para almacenamiento, distribución, manufactura liviana o actividades comerciales. Cuenta con energía monofásica, espacios amplios y funcionales que permiten una excelente organización operativa. Su ubicación estratégica facilita el acceso a las principales vías de la zona, optimizando la logística y el transporte. El inmueble se encuentra en un sector de alta valorización y

gran dinámica comercial, ofreciendo comodidad y facilidad para empleados, clientes y proveedores.









