



Bodega 988-4404



Arriendo

\$ 4,500,000

Admón: \$ 0

Ubicación: Guayabal-Medellán

Area Construida: 100.00

Area Priv.: 100.00

Cod Finca Raiz:

Cod M2

Estrato: comercial

Valor Iva: \$ 855,000

Año de construcción: 2026

Matri.Arrendatario:

Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ En El Piso 2
- ✓ Cocineta
- ✓ Remodelado
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Bodega
- ✓ Acabados Cubierta Sin Espacio En
- Cielo Raso
- ✓ Monofásica
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Cerca A Sector Comercial

- ✓ En Edificio
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Reja
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Liviana

Descripción del Inmueble 1

Bodega de 100 m ubicada en segundo piso, ideal para almacenamiento, distribución, manufactura liviana o actividades comerciales. Cuenta con energía monofásica, espacios amplios y funcionales que permiten una excelente organización operativa. Su ubicación estratégica facilita el acceso a las principales vías de la zona, optimizando la logística y el transporte. El inmueble se encuentra en un sector de alta valorización y

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Sebastian Rua Arboleda Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co

07:05:25 Visitenos en [simicrm.app](#)

