



# Bodega 988-4427



**Arriendo**

**\$ 22,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Sabaneta-Sabaneta

**Area Construida:** 800.00

**Area Priv.: 800.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 4,180,000

**Año de construcción:** 2021

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baños 5
- ✓ Garajes 2
- ✓ Baño Compartido
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Parqueaderos Bahía Externa
- ✓ Parqueaderos Camiones
- ✓ Parqueaderos Automóviles
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ Pisos Concreto Reforzado
- ✓ Usado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Acabados Cubierta Teja Eternit
- ✓ Acabados Cubierta A Dos Aguas
- ✓ Iluminacion Trifásica

- ✓ Kva
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Puerta Camión
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Malakate
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ Área Urbana
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial

- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Parque Industrial
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Bahía Interior
- ✓ Bahías De Parqueo

## Descripción del Inmueble 1

**Bodega en arriendo ubicada al sur de la ciudad con un área de 800m2 en segundo nivel ideal para almacenamiento y uso industrial cuenta con un muelle de descarga y un malacate que facilita este proceso, cuenta con unas divisiones para área de oficinas, baños y zonas para sus trabajadores. esta cerca a estaciones del metro con cómodas vías y fácil acceso a transporte publico Para mas información contáctanos!!**

**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Daniel Muñoz [Daniel.munoz@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Daniel.munoz@bodegasyconstrucciones.co)**

**04:45:07 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**

