



Bodega 988-4439



Arriendo

\$ 210,000,000

Admón: \$ 0

Ubicación: Guayabal-Medellín

Area Construida: 4847.00

Area Priv.:
8534.00

Cod Finca Raiz:

Cod M2

Estrato: comercial

Valor Iva: \$ 0

Año de construcción: 2002

Matri.Arrendatario:

Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Pisos Concreto Reforzado
- ✓ Cocineta
- ✓ Nuevo
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Acabados Cubierta Teja Térmica
- ✓ Iluminación Natural
- ✓ Luz Blanca
- ✓ Kva
- ✓ Puentes De Carga
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Número De Niveles
- ✓ Puerta Peatonal

- ✓ Puerta Camión
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Altura Metros
- ✓ Oficinas Administrativas
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Árboles Frutales
- ✓ Parque Industrial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Almacenamiento

- ✓ Otro
- ✓ Tipo De Bodegas Pesada
- ✓ Bahías De Parqueo

Descripción del Inmueble 1

Excelente oportunidad para establecer o expandir su empresa en uno de los sectores industriales y comerciales más estratégicos de Medellín. Esta bodega se encuentra ubicada en Guayabal, una zona con alta proyección empresarial, fácil acceso a las principales vías de la ciudad y excelente conectividad con la Avenida Guayabal, la Avenida Regional, la Autopista Sur y el sistema de transporte público, lo que facilita

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Daniel Muñoz Daniel.munoz@bodegasyconstrucciones.co

01:41:28 Visitenos en simicrm.app

Las operaciones logísticas y comerciales. El inmueble ofrece un espacio funcional, ideal para actividades de almacenamiento, distribución, producción, comercio e industria liviana. Su ubicación privilegiada permite una eficiente movilidad para proveedores, colaboradores y clientes. Características

