Bodega 988-4466



Arriendo	**$** 7,300,000	**Admón: $** 0
Ubicación: Cristo Rey-Medell�n	**Area Construida:** 250.00	**Area Priv.:** 250.00
Cod Finca Raiz:	**Cod M2** 22372-M6858871	**Estrato:** comercial
Valor Iva: $ 1,387,000		
Año de construcción: 2002	**Matri.Arrendatario:**	

Características

- Baños 2
- Baño Bodega
- Parqueaderos AutomÓviles
- Pisos Concreto
- En El Piso 5
- Cocineta
- Excelente Estado
- Estado Del Inmueble Bueno
- Bodega
- Área De Uso ComÚn Exclusivo
- Acabados Cubierta Teja TÉrmica
- Acabados Cubierta A Dos Aguas
- Acabados Cubierta Tipo Coliseo
- Monofásica
- Puerta CamiÓn
- Acceso Pavimentado
- Malakate
- Zona Residencial
- Cerca A Sector Comercial
- En Edificio
- En Zona Residencial
- Área Urbana
- Ladrillo A La Vista
- Granito
- Sobre Vía Secundaria
- Trans. Público Cercano
- Comodas Vias De Acceso
- Zona Industrial
- Cerca A Supermercados
- Cerca A Sector Comercial
- Bombas De Gasolina
- Cerca De Centro Comercial
- Cerca A Iglesias
- Almacenamiento
- Liviana
- Bahias De Parqueo

Descripción del Inmueble 1

Se arrienda bodega en segundo nivel, ideal para almacenamiento, operaciones logísticas livianas o actividades comerciales e industriales de bajo impacto. Cuenta con malacate de carga pequeño, que facilita el traslado de mercancía entre niveles, y dispone de energía trifásica para el funcionamiento de equipos y operaciones básicas. La bodega ofrece una altura libre de 3 metros, proporcionando un espacio funcional y cómodo para el almacenamiento. Su distribución permite un excelente

aprovechamiento del área, con buena iluminación y ventilación.











