



Arriendo

\$ 6,500,000

Admón: \$ 0

Ubicación: Cristo Rey-Medellán

Area Construida: 250.00

Area Priv.: 250.00

Cod Finca Raiz:

Cod M2 22372-M6858871

Estrato: comercial

Valor Iva: \$ 1,235,000

Año de construcción: 2002

Matri.Arrendatario:

Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Parquaderos Automóviles
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ En El Piso 5
- ✓ Cocineta
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Bodega
- ✓ Área De Uso Común Exclusivo
- ✓ Acabados Cubierta Teja Térmica
- ✓ Acabados Cubierta A Dos Aguas
- ✓ Acabados Cubierta Tipo Coliseo
- ✓ Monofásica
- ✓ Puerta Camión

- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Malakate
- ✓ Zona Residencial
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ En Edificio
- ✓ En Zona Residencial
- ✓ Área Urbana
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Granito
- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca A Sector Comercial

- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Liviana
- ✓ Bahías De Parqueo

Descripción del Inmueble 1

Bodega ubicada en un quinto piso, ideal para almacenamiento, operaciones logísticas livianas o actividades comerciales e industriales de bajo impacto. Cuenta con malacate de carga pequeño, que facilita el traslado de mercancía entre niveles, y dispone de energía monofásica para el funcionamiento de equipos y operaciones básicas. La bodega ofrece una altura libre de 3 metros, proporcionando un espacio funcional y cómodo para el almacenamiento. Su distribución permite un excelente

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Sebastian Rua Arboleda Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co

08:18:31 Visitenos en [simicrm.app](#)

aprovechamiento del área, con buena iluminación y ventilación.

