



Bodega 988-4530



Arriendo

\$ 15,500,000

**Admón: \$
2,900,000**

Ubicación: Envigado-Envigado

Area Construida: 530.00

Area Priv.: 530.00

Cod Finca Raiz:

Cod M2

Estrato: comercial

Valor Iva: \$ 2,945,000

Año de construcción: 2015

Matri.Arrendatario:

Características

- ✓ Baños 3
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ Cocineta
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Acabados Cubierta Teja Eternit
- ✓ Acabados Cubierta A Dos Aguas
- ✓ Kva
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Puerta Camión
- ✓ Acceso Pavimentado

- ✓ Servicios Públicos
- ✓ Área Urbana
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Altura Metros
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Parque Industrial
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Otro
- ✓ Tipo De Bodegas Pesada
- ✓ Liviana

Descripción del Inmueble 1

Bodega industrial con un área total de 530 m2 distribuida en 2 niveles, ubicada estratégicamente cerca de la Avenida Regional y la Avenida Las Vegas, en una consolidada zona industrial con acceso a transporte público, cercanía a la estación del metro y centro comercial. Ideal para empresas de almacenamiento o procesos de producción, con una capacidad eléctrica de 35 kVA. La unidad cerrada brinda seguridad

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Felipe Restrepo Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co

11:45:55 Visitenos en simicrm.app

y parqueaderos, asegurando un entorno empresarial eficiente y bien comunicado. Una excelente opción para compañías que buscan practicidad, ubicación estratégica y versatilidad operativa.



