



# Apartamento 988-4551



**Arriendo/venta**

**Canon:** 5,800,000 - **Venta:** 1,120,000,000

**Admón:** \$ 0

**Ubicación:** Poblado-Medellín

**Area Construida:** 140.00

**Area Priv.:** 140.00

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** 6

**Año de construcción:** 2015

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baños 3
- ✓ Garajes 1
- ✓ Alcobas 3
- ✓ Baño Social
- ✓ Baño Privado
- ✓ Hall
- ✓ Sala
- ✓ Sala Comedor
- ✓ Parqueaderos Cubierto
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Sencillo
- ✓ Estudio
- ✓ Biblioteca
- ✓ Pisos Porcelanato
- ✓ Pisos Cerámica

- ✓ Cocina Integral
- ✓ Gas Natural
- ✓ Calentador A Gas
- ✓ Calentador De Paso
- ✓ Mueble Superiores
- ✓ Muebles Inferiores
- ✓ Remodelado
- ✓ Usado
- ✓ Usado Para Estrenar
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Cuarto Útil
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Portería Vigilancia
- ✓ Vigilancia 7 X 24

- ✓ Parque Infantil
- ✓ Gimnasio
- ✓ Piscina
- ✓ Balcón
- ✓ Zona De Ropas
- ✓ Closet
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Ventilacion Natural
- ✓ Uso Del Lote Residencial
- ✓ Temporadas Largas
- ✓ Cemento
- ✓ Recepción
- ✓ Escalera De Emergencia
- ✓ Ascensor

## Descripción del Inmueble 1

**Apartamento Dúplex en Venta y Arriendo** El Poblado Exclusivo apartamento dúplex de 140 m<sup>2</sup>, ubicado en uno de los sectores más privilegiados de El Poblado. Un inmueble amplio, moderno y con una excelente distribución, ideal para quienes buscan comodidad, privacidad y una ubicación estratégica. Cuenta con 3 alcobas, 3 baños, amplios espacios sociales y una distribución en dos niveles que brinda independencia y confort para toda la familia. El sector se caracteriza por su ambiente residencial y exclusivo, rodeado de reconocidos restaurantes, supermercados, centros comerciales, servicios, zonas empresariales y excelentes alternativas de

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Alexander Garcia Munera Asesorbyc@bodegasyconstrucciones.co

10:26:15 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)

entretenimiento. Además, cuenta con excelente acceso al transporte público y principales vías de la ciudad, facilitando la movilidad hacia diferentes puntos de Medellín. Ideal para vivienda familiar o para quienes buscan invertir en una de las zonas de mayor valorización de Medellín. Disponible para venta y arriendo. ¡Una excelente oportunidad para vivir en El Poblado!



