Local 988-4661



Arriendo	**$** 22,000,000	**Admón: $** 0
Ubicación: Medellín-Medell&#65533;n	**Area Construida:** 315.00	**Area Priv.:** 315.00
Cod Finca Raiz:	**Cod M2** 22372-M7089746	**Estrato:** comercial
Valor Iva: $ 4,180,000		
Año de construcción: 2016	**Matri.Arrendatario:**	

Características

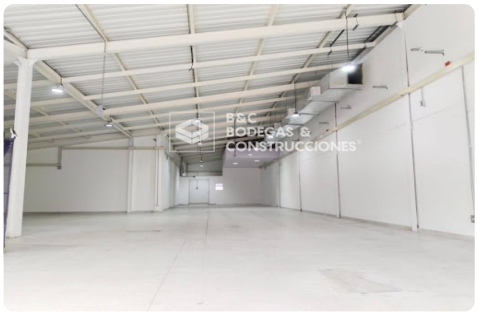
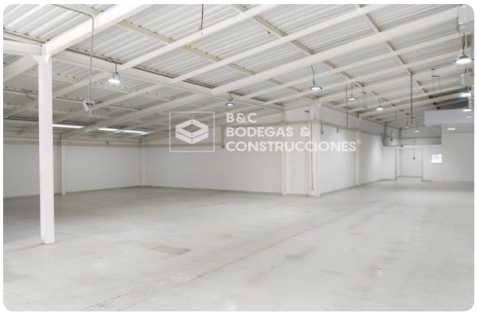
- Baños 2
- Baño Privado
- Pisos Baldosa
- Cocineta
- Excelente Estado
- Acabados Cubierta Sin Espacio En Cielo Raso
- Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- Reja
- Altura Metros 4
- Sobre Vía Principal
- Trans. Público Cercano
- Comodas Vias De Acceso
- Parques Cercanos
- Cerca A Supermercados
- Cerca A Sector Comercial

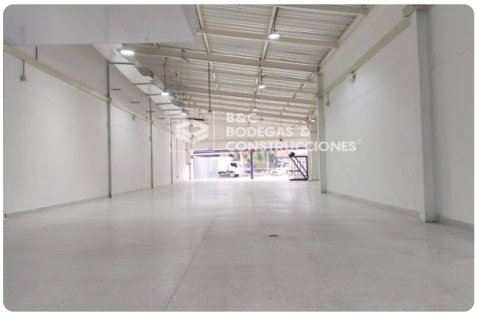
- Restaurantes
- Bombas De Gasolina
- Bahias De Parqueo

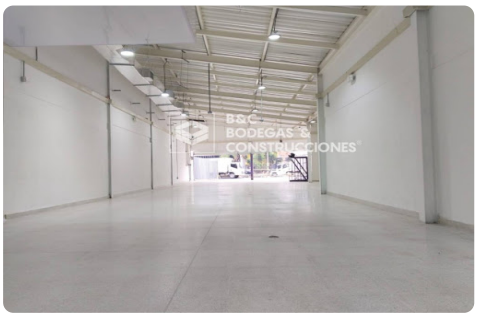
Descripción del Inmueble 1

Excelente oportunidad para establecer o expandir tu negocio en un local comercial de 315 m², ubicado estratégicamente sobre vía principal, en un sector de alto flujo vehicular y gran visibilidad. El inmueble cuenta con 30 KVA de capacidad eléctrica, ideal para diferentes tipos de actividades comerciales. Dispone además de doble

puerta persiana, facilitando el acceso, la exhibición y la operación del establecimiento. Su ubicación sobre una vía de alto tránsito permite una excelente exposición para la marca y facilita el acceso de clientes, proveedores y vehículos. Una propiedad con excelente potencial comercial y estratégica ubicación, pensada para negocios que buscan espacio, visibilidad y facilidad de acceso.





INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-
Asesor: Juan Camilo Munoz Velez Juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co
01:37:14 Visitenos en simicrm.app