# Local 988-4696



| | | |
|---|---|---|
| **Arriendo** | **$** 5,500,000 | **Admón: $** 0 |
| **Ubicación:** Poblado-Medell&#65533;n | **Area Construida:** 65.00 | **Area Priv.:** 65.00 |
| **Cod Finca Raiz:** | **Cod M2** 22372-M7107165 | **Estrato:** comercial |
| **Valor Iva: $** 0 | | |
| **Año de construcción:** 2026 | **Matri.Arrendatario:** | |

## Características

- Baños 1
- Baño Privado
- Pisos CerÁmica
- En El Piso 1
- Excelente Estado
- Bodega
- Área De Uso ComÚn
- Puerta Persiana
- Zona Residencial
- Cerca A Sector Comercial
- En Edificio
- En Zona Residencial
- Reja
- Cemento
- Sobre Vía Secundaria

- Trans. Público Cercano
- Parques Cercanos
- Cerca A Supermercados
- Cerca A Sector Comercial
- Restaurantes
- Cerca A Hospitales
- Cerca A Iglesias

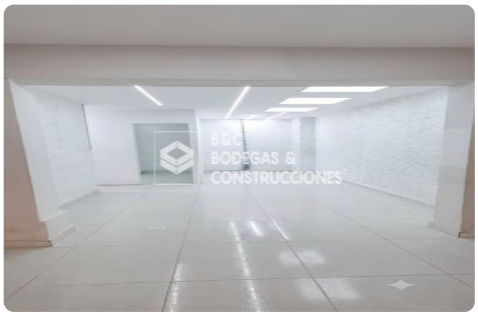
## Descripción del Inmueble 1

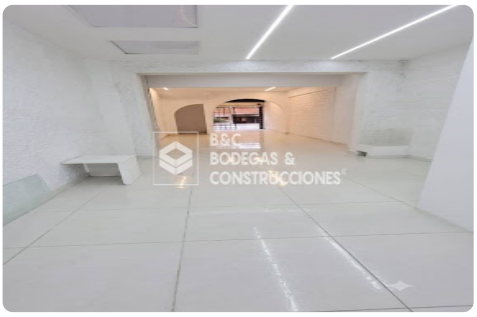
**Excelente local comercial de 55 m², ubicado en un sector estratégico de El Poblado, ideal para desarrollar diferentes actividades comerciales y de servicios. Cuenta con una ubicación privilegiada, cerca de vías principales y con fácil acceso a rutas de transporte público, lo que facilita la movilidad y el flujo de clientes. Una excelente oportunidad para posicionar su negocio en uno de los sectores comerciales más reconocidos de Medellín.**

**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**
**Asesor: Sebastian Rua Arboleda Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co**
**05:53:25 Visitenos en simicrm.app**


B&C
BODEGAS &
CONSTRUCCIONES


B&C
BODEGAS &
CONSTRUCCIONES


B&C
BODEGAS &
CONSTRUCCIONES


B&C
BODEGAS &
CONSTRUCCIONES


B&C
BODEGAS &
CONSTRUCCIONES