Bodega 988-4909



Arriendo	**$** 28,875,000	**Admón: $** 0
Ubicación: La Estrella-La Estrella	**Area Construida:** 825.00	**Area Priv.:** 825.00
Cod Finca Raiz:	**Cod M2** 22372-M7252963	**Estrato:** comercial
Valor Iva: $ 5,486,250		
Año de construcción: 2020	**Matri.Arrendatario:**	

Características

- Baños 4
- Garajes 2
- Baño Bodega
- Parqueaderos Descubierto
- Parqueaderos Camiones
- Parqueaderos AutomÓviles
- Parqueaderos Doble Paralelo
- Pisos Concreto Reforzado
- Cocineta
- Estado Del Inmueble Bueno
- Vigilancia 24 Horas
- Acabados Cubierta Teja TÉrmica
- Acabados Cubierta A Dos Aguas
- Monofásica
- Kva 30
- Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- Uso Del Lote Industrial
- Puerta Tractomula
- Puerta Peatonal
- Acceso Pavimentado
- Servicios PÚblicos
- Ladrillo A La Vista
- Altura Metros
- Sobre Vía Secundaria
- Trans. Público Cercano
- Comodas Vias De Acceso
- Zona Industrial
- Parque Industrial
- Bombas De Gasolina
- Tipo De Bodegas Pesada
- Bahía Interior
- Bahias De Parqueo

Descripción del Inmueble 1

Excelente bodega de 825 m, ubicada en unidad industrial cerrada del sur del Valle de Aburrá, con fácil acceso a vías principales y cercanía a importantes corredores de transporte. Cuenta con patio para maniobras de tractomulas, puerta de acceso para tractomula, 1 muelle de carga y descarga, pisos industriales reforzados, altura libre de 11 metros, área de oficinas y energía trifásica. Ideal para empresas de logística, almacenamiento, transporte, distribución y operaciones industriales. Disponible para

arriendo.









