



# Local 988-559



**Arriendo**

**\$ 40,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Barrio Colombia-Medellín

**Area Construida:** 740.00

**Area Priv.:** 1000.00

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 0

**Año de construcción:** 2016

## Características

- ✓ Baños 4
- ✓ Garajes 15
- ✓ Número De Pisos 2
- ✓ Parqueaderos Cubierto
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Parqueadero Interno
- ✓ Metros De Vitrina
- ✓ Pisos Concreto Reforzado
- ✓ Cocineta
- ✓ Estado Del Inmueble Estrenar
- ✓ Nuevo
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Iluminacion Trifásica

- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Mezzanine
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Área Urbana
- ✓ Esquinero
- ✓ Locales Comerciales
- ✓ Antejardín
- ✓ Altura Metros 12
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Parques Cercanos

- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Cerca De Centro Comercial

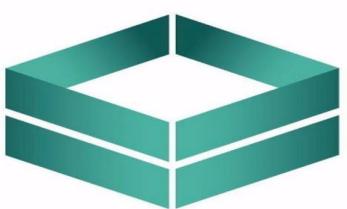
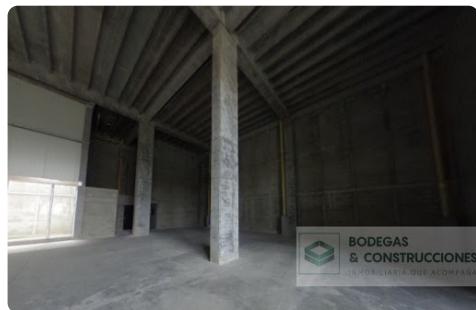
## Descripción del Inmueble 1

**LOCAL COMERCIAL EN SECTOR CENTRAL INDUSTRIAL, ESQUINERO, EXCELENTE VITRINA, PISOS REFORZADOS, PARA ESTRENAR, PARQUEADEROS PRIVADOS EN SOTANO, 12 METROS ALTURA, CERCA AV VEGAS Y AV EL POBLADO, LOCAL DISPONIBLE PARA ARRIENDO**

**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Felipe Restrepo** [Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co)

**05:21:09 Visitenos en** [simicrm.app](http://simicrm.app)



**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Felipe Restrepo** [Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co)

**05:21:09 Visitenos en** [simicrm.app](https://simicrm.app)

**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**  
**Asesor: Felipe Restrepo** [Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co)  
**05:21:09 Visitenos en** [simicrm.app](http://simicrm.app)