



**Arriendo**

**\$ 55,860,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación: San Miguel-La Estrella**

**Area Construida: 1596.00**

**Area Priv.: 1596.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato: comercial**

**Valor Iva: \$ 10,613,400**

**Año de construcción: 2021**

## Características

- ✓ Baños 6
- ✓ Garajes 2
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Parqueaderos Descubiertos
- ✓ Parqueaderos Bahía Exterior
- ✓ Parqueaderos Camiones
- ✓ Parqueaderos Automóviles
- ✓ Parqueaderos Comunal
- ✓ Pisos Concreto Reforzado
- ✓ Cocineta
- ✓ Estado Del Inmueble Estrenar
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Acabados Cubierta Teja Termica
- ✓ Acabados Cubierta A Dos Aguas

- ✓ Iluminación Trifásica
- ✓ Kva
- ✓ Uso Del Lot e Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lot e Industrial
- ✓ Puerta Tractomula
- ✓ Estructura Sismorresistente
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Area Rural
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Altura Metros
- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial

- ✓ Parque Industrial
- ✓ Tipo De Bodegas Pesada
- ✓ Bahía Interior
- ✓ Bahías De Parqueo

## Descripción del Inmueble 1

**BODEGA EN SECTOR INDUSTRIAL, UNIDAD CERRADA EN EL SUR, PARA ESTRENAR, PISOS REFORZADOS, AREA DE OFICINAS, PUERTA TRACTOMULA, PUERTA PERSIANA DESPACHO, Y MUELLES DE CARGA, RECEPCION, BODEGA DISPONIBLE PARA ARRIENDO**



