



**Arriendo**

**\$ 26,800,000**

**Admón: \$ 1,800,000**

**Ubicación:** Pan De Azucar-Sabaneta

**Area Construida:** 800.00

**Area Priv.:** 791.00

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 5,092,000

**Año de construcción:** 2016

## Características

- ✓ Baños 4
- ✓ Garajes 2
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Parqueaderos Descubiertos
- ✓ Parqueaderos Bahía Externa
- ✓ Parqueaderos Tractomulas
- ✓ Parqueaderos Camiones
- ✓ Parqueaderos Automóviles
- ✓ Parqueaderos Comunal
- ✓ Pisos Concreto Reforzado
- ✓ Cocineta
- ✓ Usado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Acabados Cubierta Teja Termica
- ✓ Acabados Cubierta A Dos Aguas

- ✓ Acabados Cubierta Tipo Coliseo
- ✓ Iluminación Trifásica
- ✓ Kva
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Puerta Tractomula
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Área Rural
- ✓ Altura Metros
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Parque Industrial

- ✓ Tipo De Bodegas Pesada
- ✓ Bahías De Parqueo

## Descripción del Inmueble 1

Bodega en centro logístico del sur, 18 metros de altura con techo tipo domo termoacústico, dos puertas camión, pisos reforzados, área de oficinas en segundo piso, bodega ideal para procesos logísticos, sobre la autopista, vigilancia 24 horas, Bodega disponible para arriendo.

