



Arriendo

\$ 18,400,000

Admón: \$ 0

Ubicación: La Estrella-La Estrella

Area Construida: 920.00

Area Priv.: 920.00

Cod Finca Raiz:

Cod M2

Estrato: comercial

Valor Iva: \$ 3,496,000

Año de construcción: 2021

Características

- ✓ Baños 4
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Parqueaderos Bahía Externa
- ✓ Parqueaderos Automóviles
- ✓ Pisos Porcelanato En Oficinas
- ✓ Pisos Concreto Reforzado En Bodega
- ✓ En El Piso 1
- ✓ Cocineta 2
- ✓ Gas Natural
- ✓ Nuevo
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Portería Vigilancia
- ✓ Acabados Cubierta Teja Térmica
- ✓ Iluminación Natural
- ✓ Iluminación Trifásica

- ✓ Kva 75
- ✓ No. Toneladas M2 5
- ✓ Muelle A Nivel 1
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Nivel 1
- ✓ Número De Niveles 1
- ✓ Puerta Tractomula
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Puerta Camión
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Con Acceso Para Discapacitados
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ En Zona Comercial

- ✓ Área Urbana
- ✓ De Alta Resistencia
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Altura Metros 12
- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Árboles Frutales
- ✓ Bosque Nativo

Descripción del Inmueble 1

BODEGA EN UNIDAD CERRADA, CON EXCELENTE ALTURA, AMPLIA CAPACIDAD DE ENERGIA, BUEN SOPORTE DE PISO, MUELLE DE CARGUE Y DESCARGUE, PUERTA TRACTOMULA, TRES NIVELES DE OFICINAS, CERCA A LA VARIANTE A CALDAS, ESPUMAS MEDELLIN, VIA VIEJA A CALDAS, IDEAL PARA TU EMPRESA O NEGOCIO.

