



**Arriendo**

**\$ 22,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** La Estrella-La Estrella

**Area Construida:** 920.00

**Area Priv.: 920.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 4,180,000

**Año de construcción:** 2016

## Características

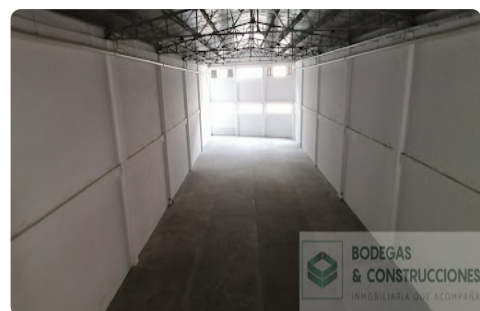
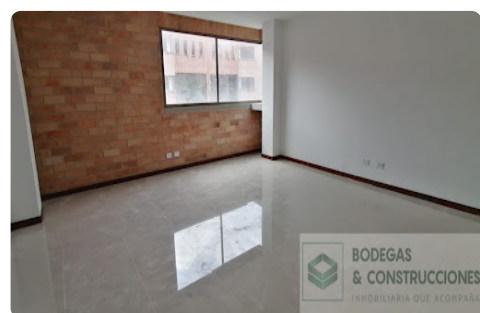
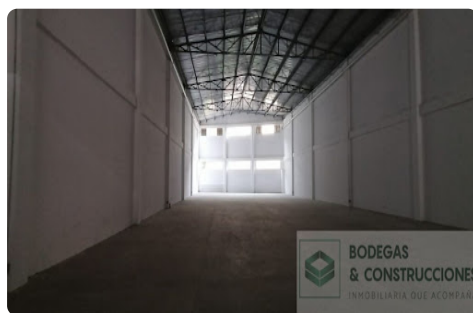
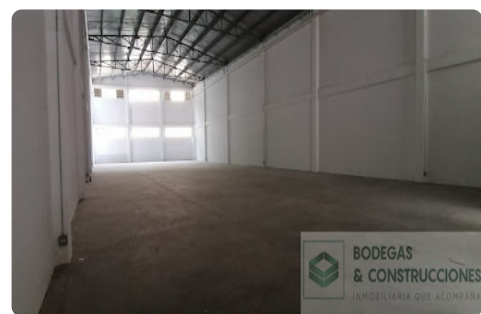
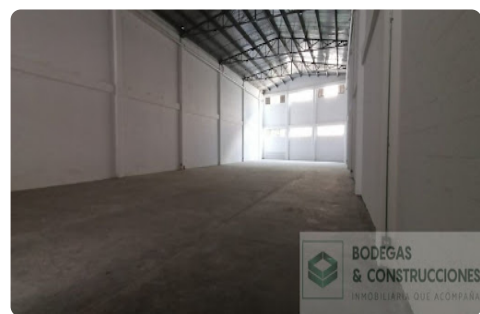
- ✓ Baños 4
- ✓ Baño Bodega 4
- ✓ Parqueaderos Camiones
- ✓ Parqueaderos Automóviles
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ Pisos Concreto Reforzado
- ✓ En El Piso 1
- ✓ Cocineta 2
- ✓ Nuevo
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Portería Vigilancia
- ✓ Acabados Cubierta Teja Térmica 1
- ✓ Iluminación Natural
- ✓ Iluminación Trifásica
- ✓ Kva 35

- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Nivel 1
- ✓ Número De Niveles 1
- ✓ Puerta Tractomula
- ✓ Alarma De Incendio
- ✓ Escalera De Emergencia
- ✓ Puerta Peatonal 1
- ✓ Puerta Camión 1
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Con Acceso Para Discapacitados
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Área Urbana

- ✓ Alcantarillado
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Altura Metros 12
- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Árboles Frutales
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Parque Industrial
- ✓ Restaurantes

## Descripción del Inmueble 1

BODEGA NUEVA EN UNIDAD CERRADA, CERCA A LA AUTOPISTA, ES UN BODEGA DE CARGUE Y DESCARGUE DE CAMION CON PARQUEADERO PRIVADO, LAS OFICINAS TIENEN 3 PISOS EN CERAMICA EN MARMOL, CUENTA CON CUATRO BAÑOS BIEN ACABADOS Y 2 COCINETAS Y LA BODEGA TIENE RESISTENCIA DE 5 TONELADAS POR METRO CUADRADO IDEAL PARA TU EMPRESA O NEGOCIO.



**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor:**

**08:32:21 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**