



# Local 988-908



**Arriendo**

**\$ 5,700,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Las Casitas-Envigado

**Area Construida:** 87.00

**Area Priv.: 87.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 1,083,000

**Año de construcción:** 2018

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Garajes 1
- ✓ Baños Públicos
- ✓ Baño Privado 2
- ✓ Parqueaderos Cubierto
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Parqueadero Interno
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Cuarto De Hobbies
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Deck Madera
- ✓ Acabados Cubierta Espacio En Cielo Raso
- ✓ Iluminación Natural
- ✓ Luz Blanca

- ✓ Monofásica
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Sprinkler O Rociadores De Agua
- ✓ Alarma De Incendio
- ✓ Gabinete De Incendios
- ✓ Shut De Basura
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Puerta Vidriera
- ✓ Con Acceso Para Discapacitados
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ En Edificio
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Ubicada En Edificio
- ✓ Locales Comerciales

- ✓ Fachada En Vidrio
- ✓ Altura Metros 2.50
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias

## Descripción del Inmueble 1

EXCELENTE LOCAL EN PRIMER PISO, CUENTA CON PUERTA VIDRIERA Y AMPLIA VITRINA ADEMÁS DE ESO TIENE DECK AL AIRE LIBRE PERO TECHADO PARA UNA MUY BUENA EXPERIENCIA DE TUS CLIENTES. CUENTA CON BAÑO Y ESPACIOS CON UNA MUY BUENA ILUMINACIÓN NATURAL. TIENE PARQUEADERO PRIVADO CUBIERTO Y PARQUEADERO DE VISTANTES.

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Daniel Muñoz [Daniel.munoz@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Daniel.munoz@bodegasyconstrucciones.co)

01:26:04 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)

