



Ak 58 127 59 local 222 cc bulevar niza

E-mail:

comercial@inmobiliariapremium.com

Telefono: 3214495023

Información del Inmueble Código: 152-4011

Tipo de Inmueble:	Oficina
Destinacion:	Comercio
Baños:	2
Estrato:	6
Precio:	\$ 9,135,000
Valor Iva:	\$ 19
Administración:	\$ 2.750.000
Ciudad:	Bogota
Zona:	Chapinero
Localidad:	Chapinero
Barrio:	Chico Norte
Gestion:	Arriendo
Area Lote:	445.00
Area Construida:	445.00
Parqueadero:	6

Descripción de propiedad

Se arriendan oficinas corporativas modernas, ideal para empresas que buscan ubicación estratégica y alta funcionalidad. La Oficina 202, cuenta con 203 metros, ofrece vista interior, excelente iluminación natural, tres parqueaderos privados en sótano, energía compartida con contador interno y planta eléctrica de suplencia total. La Oficina 301, cuenta con 445 metros, vista completa, seis parqueaderos en sótano y primer piso y cuatro baños exclusivos, ideal para operaciones de gran escala. La Oficina 501, cuenta con 445 metros, dispone de contador de energía independiente y dos baterías de baños internas, brindando mayor autonomía y confort. El edificio ofrece vigilancia 24-7, ascensor, tanques de agua potable, aseo en zonas comunes y auditorio para 40 personas disponible en horario de oficina con costo adicional. Para mayor Información de valores comunicarse al 3208760685

Características Internas

Plano	Metros
Baño Oficina	Baño Privado
Bueno	Excelente Estado
Usado	Monofásica
Servicios Públicos	Todos Los Servicios
Baldosa	Laminado
Madera	Comercio Y Servicios (oficinas)
Natural	24 Horas

Características Externas

Baños Públicos	No Inteligente
Cemento	Ladrillo A La Vista
En El Piso	Alarma De Incendio
Alcantarillado	Área Urbana
Disponibilidad Wi Fi	En Edificio
En Zona Comercial	En Zona Residencial
Recepción	Shut De Basura
Lineal	Paralelo
Planta Electrica	

Características Alrededores

Bombas De Gasolina	Cerca A Colegios-universidades
Cerca A Colegios-universidades	Cerca A Hospitales
Cerca A Iglesias	Cerca A Sector Comercial
Cerca A Supermercados	Cerca De Centro Comercial
Comodas Vias De Acceso	Parques Cercanos
Restaurantes	Sobre Vía Principal
Sobre Vía Secundaria	Trans. Público Cercano
Cerca A Sector Comercial	

Codigo de portales

Fincaraiz	191995227
Metro Cuadrado	734-M5442008
Proppit	Publicado
CienCuadras	8360-1524011

Link del Video

[Ver video del inmueble](#)

Multimedia



