



Ak 58 127 59 local 222 cc bulevar niza
E-mail:
comercial@inmobiliariapremium.com
Telefono: 3214495023

Información del Inmueble Código: 152-4452

Tipo de Inmueble:	Oficina
Destinacion:	Comercio
Baños:	1
Estrato:	4
Precio:	\$ 380,000,000
Valor Iva:	\$ 19
Administración:	\$ 0
Ciudad:	Bogota
Zona:	Chapinero
Localidad:	Chapinero
Barrio:	Porciuncula
Gestion:	Venta
Area Lote:	50.00
Area Construida:	50.00
Parqueadero:	1

Descripción de propiedad

Se vende excelente oficina de 50 m ubicada en el tercer piso, completamente remodelada y lista para ocupar. Situada en el exclusivo sector de La Porciúncula, una zona estratégica y de alta valorización en la ciudad. Cuenta con espacios bien distribuidos, iluminación natural y acabados modernos que brindan un ambiente cómodo y profesional, ideal para empresas, consultorios o inversión. Su ubicación es privilegiada a pocos pasos del Centro Comercial Avenida Chile, muy cerca de la Universidad Santo Tomás y con fácil acceso por las carreras 11 y 9. El edificio cuenta con ascensor, seguridad privada 247 y excelente mantenimiento. Una oportunidad ideal para quienes buscan una ubicación estratégica, seguridad y confort en un entorno empresarial consolidado. Contáctanos para más información o agendar una visita.

Características Internas

Plano	Metros
Aptos. Por Piso	Baño Compartido
Cocineta	Bueno
Remodelado	Monofásica
Nivel	Laminado
24 Horas	

Características Externas

No Inteligente	Cemento
Ladrillo A La Vista	En El Piso
Área Urbana	Recepción
Shut De Basura	Cubierto
Portería Vigilancia	Vigilancia 7 X 24
Oficina De Negocios	

Características Alrededores

Bombas De Gasolina	Cerca A Colegios-universidades
Cerca A Colegios-universidades	Cerca A Hospitales
Cerca A Iglesias	Cerca A Sector Comercial
Cerca A Supermercados	Cerca De Centro Comercial
Comodas Vias De Acceso	Parques Cercanos
Restaurantes	Sobre Vía Principal
Trans. Público Cercano	

Codigo de portales

Fincaraiz	193609529
Metro Cuadrado	734-M6674102
Proppit	Publicado
CienCuadras	8360-1524452

Link del Video

[Ver video del inmueble](#)

