



Ak 58 127 59 local 222 cc bulevar niza
E-mail:
comercial@inmobiliariapremium.com
Telefono: 3214495023

Información del Inmueble Código: 152-4505

Tipo de Inmueble:	Bodega
Destinacion:	Comercio
Baños:	3
Estrato:	3
Precio:	\$ 9,580,000,000
Valor Iva:	\$ 0
Administración:	\$ 5.120.000
Ciudad:	Barranquilla
Zona:	Barranquilla
Localidad:	Sur Occidente
Barrio:	Cordialidad
Gestion:	Venta
Area Lote:	4000.00
Area Construida:	4000.00
Parqueadero:	8

Descripción de propiedad

Bodega parque Logístico Área lote de 4.000 metros 80 frente x 50 fondo, Area de Construida de 2.900 Metros, Área libre de Bodega 1.900 Metros Altura Triple, la cubierta cuenta aislamiento termico, con aire en toda la bodega, cuenta con 4 entredas de camiones, Area de oficinas de dos niveles de 1.000 Metros, las oficinas cuentan aire acondicionado tipo chiller, Mas área de parqueo Privado de 1.600 Metros, Capacidad d energia de 450 Kwa, Con planta electrica marca caterpillar de 340 kwa, con transferencia automatica, Tanque de reserva de agua, deal para almacenamiento Industria, excelente ubicación cerca a todo,

Características Internas

Concreto	Cocineta
24 Horas	Circuito Cerrado
Alarma	Alarma Perimetral
Teja Eternit	Teja Térmica
A Dos Aguas	Altura De Cercha
Aire Acondicionado	Comercio Y Servicios
Industrial	Concreto Reforzado
Trifásica	Metros
Excelente Estado	Bueno
Servicios Públicos	Todos Los Servicios
Sensor De Movimiento	Altura Restringida

Características Externas

Puerta Tractomula	Kva
Depósito	Visitantes
Bahía Externa	Tractomulas
Camiones	Automóviles
Ladrillo A La Vista	Cuarto Útil
Kva	Puerta Camión
Acceso Pavimentado	Área De Uso Común
Área De Uso Común Exclusivo	Almacenamiento
Otro	Portería Vigilancia
Baños Públicos	En Zona Comercial
Bahias De Parqueo	Vigilancia 7 X 24
Parque Industrial	Alcantarillado

Características Alrededores

Sobre Vía Principal	Sobre Vía Secundaria
Trans. Público Cercano	Cerca A Sector Comercial
Comodas Vias De Acceso	Bahia Exterior
Zona Industrial	Cerca De Zona Urbana
Cerca A Sector Comercial	Cerca De Centro Comercial

Codigo de portales

Fincaraiz	193802533
Metro Cuadrado	734-M6709705
Proppit	Publicado
CienCuadras	8360-1524505

Multimedia

