



Ak 58 127 59 local 222 cc bulevar niza

E-mail:

comercial@inmobiliariapremium.com

Telefono: 3214495023

Información del Inmueble Código: 152-4508

Tipo de Inmueble:	Edificio
Destinacion:	Comercio
Estrato:	5
Precio:	\$ 47,500,000,000
Valor Iva:	\$ 0
Administración:	\$ 0
Ciudad:	Bogota
Zona:	Nororiente
Localidad:	Usaquen
Barrio:	Santa Barbara Occidental
Gestion:	Venta
Area Lote:	5100.00
Area Construida:	5100.00
Parqueadero:	0

Descripción de propiedad

Edificio Corporativo de Alto Nivel Con un área total construida de 5.100 Metros, en obra blanca Ubicación Estratégica sobre la Autopista Norte Se presenta una oportunidad única para empresas e inversionistas moderno edificio de nueve pisos, diseñado para satisfacer las más altas exigencias corporativas, ubicado sobre la Autopista Norte, uno de los corredores empresariales más dinámicos y visibles de la ciudad., el proyecto ofrece espacios versátiles que permiten adaptarse a diferentes modelos de negocio, brindando flexibilidad para personalización según las necesidades del usuario final. El edificio cuenta con DOS sótanos de parqueaderos con capacidad para 65 vehículos, garantizando comodidad y acceso eficiente para colaboradores y visitantes. Además, incorpora amplias terrazas, ideales para zonas de esparcimiento, áreas colaborativas o espacios de bienestar empresarial. En términos de infraestructura y tecnología, la propiedad está equipada con 4 ascensores de alta capacidad, asegurand

Características Internas

Natural	Citófono
Circuito Cerrado	Alarma
Alarma Perimetral	Puerta De Seguridad
Comercio Y Servicios	Nivel
Oficinas	Vista Panorámica
Puerta Electrica	Servicios Públicos
Servicio De Internet	Todos Los Servicios
Detector De Metales	Sensor De Movimiento
Servicios Independientes	Área Terraza
Baño Social	Cerámica

Características Externas

Vidrio	Acceso Digital
Cubierto	Visitantes
En El Piso	Oficinas
Sala De Internet	Bahía Exterior
Portería Vigilancia	Baños Comunes
Tarjeta Magnética	Lic.de Construcción
Oficinas Administrativas	Parqueadero Interno
Parqueadero Inteligente	Vigilancia 7 X 24
Auditorio	Alcantarillado
Cafetería Comunal	Fachada En Vidrio

Codigo de portales

Metro Cuadrado	734-M6716623
Proppit	Publicado
CienCuadras	8360-1524508

Multimedia

