



Ak 58 127 59 local 222 cc bulevar niza

E-mail:

comercial@inmobiliariapremium.com

Telefono: 3214495023

Información del Inmueble Código: 152-4570

Tipo de Inmueble:	Bodega
Destinacion:	Comercio
Estrato:	3
Precio:	\$ 296,680,000
Valor Iva:	\$ 0
Administración:	\$ 0
Ciudad:	Bogota
Zona:	Occidente
Localidad:	Fontibon
Barrio:	Bosque De Modelia
Gestion:	Arriendo
Area Lote:	4624.00
Area Construida:	4624.00
Parqueadero:	0

Descripción de propiedad

Bodega comercial e industrial Arera total de 4.624 metros, compuesta por dos edificios continuos de 4 pisos. Cuenta con un área de bodega de 1.150 metros, mezzanine de 650 metros, un primer edificio de 1.622 metros y un segundo edificio de 1.202 metros. Posee fachada en ladrillo a la vista y ventanería en vidrio plano. Construcción bajo normativa estructural vigente, con espacio diseñado para la instalación de ascensor. Pisos en baldosa blanco Huila de alta resistencia aprox. 750 kgm e iluminación LED. Dispone de capacidad eléctrica instalada de 500 kVA, planta eléctrica, baterías de baños múltiples damas y caballeros en cada piso y red contra incendios equipada con gabinetes.

Características Internas

Comercio Y Servicios	Usado
Oficinas	Vista Panorámica
Servicios Públicos	Servicio De Internet
Todos Los Servicios	Servicios Independientes
Baño Privado	Baño Social

Características Externas

Ladrillo A La Vista	Visitantes
Oficinas	En Edificio
Baños Comunes	Oficinas Administrativas
Alcantarillado	

Características Alrededores

Sobre Vía Principal	Trans. Público Cercano
Comodas Vías De Acceso	Cerca A Sector Comercial
Bombas De Gasolina	Cerca De Centro Comercial
Cerca Al Aeropuerto	Sobre Vía Secundaria

Codigo de portales

Proppit	Publicado
---------	-----------

Multimedia



