



Ak 58 127 59 local 222 cc bulevar niza

E-mail:

comercial@inmobiliariapremium.com

Telefono: 3214495023

Información del Inmueble Código: 152-4577

Tipo de Inmueble:	Bodega
Destinacion:	Comercio
Baños:	4
Estrato:	3
Precio:	\$ 205,598,000
Valor Iva:	\$ 0
Administración:	\$ 24.702.000
Ciudad:	Funza
Zona:	Funza
Localidad:	Funza
Barrio:	Funza
Gestion:	Arriendo
Area Lote:	6969.00
Area Construida:	6969.00
Parqueadero:	62

Descripción de propiedad

Bodega Industrial conjunto cerrado Área total de 6.969 Metros, Area libre de bodega de 6.651 Metros, a 12 metros de altura y de viga y 15 metros total de altura, Area de oficinas administrativas de 318 Metros, con 8 muelles deprimidos y una rampa de acceso a bodega, capacidad portante del piso de 5 Toneladas Metros El parque cuenta con una red contra incendio, El parque cuenta con dos subestaciones con capacidad de 75 KVA, Para el control de pesaje de camiones, en la entrada del parque se encuentran ubicadas dos bascula

Características Internas

Concreto	Cocineta
En Construcción	Estructura Sismorresistente
Teja Plastica	Teja Térmica
Altura De Cerca	Comercio Y Servicios
Industrial	Concreto Reforzado
Metros	Excelente Estado
Servicios Públicos	Todos Los Servicios
Baño Bodega	

Características Externas

Puerta Tractomula	Kva
Depósito	Planta Electrica
Visitantes	Bahía Externa
AutomÓviles	Alarma De Incendio
Gabinete De Incendios	Ladrillo A La Vista
No. Toneladas M2	Muelle A Nivel
Muelle Deprimido	Kva
Puerta CamiÓN	Acceso Pavimentado
Área De Uso ComÚn	Almacenamiento
Otro	Portería Vigilancia
Baños Comunales	Oficinas Administrativas
Bahias De Parqueo	Vigilancia 7 X 24
Tarjeta Inteligentes	Parque Industrial
Seguridad	Alcantarillado

Características Alrededores

Sobre Vía Principal	Sobre Vía Secundaria
Trans. Público Cercano	Bahia Exterior
Bahía Interior	Zona Industrial
Cerca A Supermercados	Cerca A Sector Comercial
Bombas De Gasolina	

Codigo de portales

Metro Cuadrado

734-M7082789

Multimedia

