



Ak 58 127 59 local 222 cc bulevar niza
E-mail:
comercial@inmobiliariapremium.com
Telefono: 3214495023

Información del Inmueble Código: 152-4603

Tipo de Inmueble:	Bodega
Destinacion:	Comercio
Baños:	4
Estrato:	4
Precio:	\$ 16,000,000
Valor Iva:	\$ 0
Administración:	\$ 0
Ciudad:	Siberia
Zona:	Siberia
Localidad:	Siberia
Barrio:	Centro Empresarial Metropolitano
Gestion:	Arriendo
Area Lote:	800.00
Area Construida:	800.00
Parqueadero:	0

Descripción de propiedad

Bodega área total de construcción 800 metros, Área libre de bodega 300 Metros, Frente 10 x Fondo 30 Metros, Mzz de 200 Metros, Mas Área 300 metros de oficinas en tres pisos, ubicada en un parque empresarial estratégico, ideal para empresas de logística, almacenamiento, distribución, operación industrial o comercial, portón de ingreso con acceso para camiones, pisos en concreto, ideales para operaciones de almacenamiento y logística, energía trifásica, ascensor de carga y espacios de oficinas para actividades administrativas y operativas. Ubicada dentro de un parque empresarial. Su ubicación es estratégica sobre la Autopista Medellín, en el sector de Siberia, sobre la avenida principal, con cercanía a importantes centros empresariales, estaciones de servicio, centros de eventos y restaurantes. Ofrece una excelente alternativa para empresas que buscan facilitar sus operaciones, mejorar su conectividad y estar cerca de importantes servicios comerciales y empresariales.

Características Internas

Plano	Teja Térmica
Metros	Baño Bodega
Baño Compartido	Cocineta
Eléctrica	Bodega
Bueno	Excelente Estado
Trifásica	Mezannine
Servicio De Internet	Todos Los Servicios
Concreto	Concreto Reforzado
Liviana	12 Horas
24 Horas	

Características Externas

Parque Industrial	Bahías De Parqueo
Baños Comunes	Baños Públicos
Kva	Cemento
Ladrillo A La Vista	Kva
Nivel	En El Piso
Almacenamiento	

Características Alrededores

Bombas De Gasolina	Cerca A Hospitales
Cerca A Iglesias	Cerca De Centro Comercial
Comodas Vias De Acceso	Sobre Vía Principal
Sobre Vía Secundaria	

Codigo de portales

Fincaraiz	194402506
Metro Cuadrado	734-M7150018
Proppit	Publicado

Multimedia



