Ak 58 127 59 local 222 cc bulevar niza
E-mail:
comercial@inmobiliariapremium.com
Telefono: 3214495023

Información del Inmueble Código: 152-4621

Tipo de Inmueble:	Bodega
Destinacion:	Comercio
Estrato:	3
Precio:	$ 236,319,000
Valor Iva:	$ 0
Administración:	$ 21.287.871
Ciudad:	Cota
Zona:	Cota
Localidad:	Cota
Barrio:	Parque Empresarial Siberia
Gestion:	Arriendo
Area Lote:	6387.00
Area Construida:	6387.00
Parqueadero:	0

Descripción de propiedad

Bodega Industrial Para ESTRENAR Especificaciones Técnicas Destacadas, Área Total Construida 6.387 Metros, Altura Libre Triple altura útil de 12 metros, óptima para almacenamiento vertical de alta densidad, Capacidad de Carga y Descarga 8 muelles de cargue descargué equipados con plataformas niveladoras hidráulicas de última generación, Pisos Industriales De alta resistencia, diseñados para tráfico pesado, estantería de gran tonelaje y operación continua de montacargas, Sistema de Seguridad Contra Incendios Protección integral con red de rociadores automáticos sprinklers y sistema de detección bajo normativa de seguridad internacional, Zona de Estacionamiento Amplio parqueadero privado exclusivo para vehículos pesados, tracto mulas y flota corporativa, Estado sta propiedad de primer nivel Clase A ofrece la máxima eficiencia operativa, especificaciones de ingeniería avanzada y los más altos estándares de seguridad industrial para optimizar su cadena de suministros

Caracteristicas Internas

Concreto	Cocineta
Estrenar	24 Horas
Alarma	Detector De Humo
Teja Plastica	Teja TÉrmica
A Dos Aguas	Altura De Cercha
Comercio Y Servicios	Industrial
Mezannine	Concreto Reforzado
Trifásica	Monofásica
Metros	Puerta Electrica
Servicios PÚblicos	Servicio De Internet
Todos Los Servicios	Cableado De Red
Sensor De Movimiento	Servicios Independientes
Tipo Coliseo	Baño Bodega
Pesada	Bodega

Caracteristicas Externas

Puerta Tractomula	Kva
Depósito	Visitantes
Bahía Externa	Tractomulas
AutomÓviles	Sprinkler O Rociadores De Agua
Tanque SubterrÁneo De Reserva - Capacidad	Puerta Peatonal
Ladrillo A La Vista	Muelle A Nivel
Muelle Deprimido	Kva
SubestaciÓn	Acceso Pavimentado
Almacenamiento	Portería Vigilancia
Sistema De Riego	En Zona Comercial
Oficinas Administrativas	Bahias De Parqueo
Vigilancia 7 X 24	Parque Industrial

Caracteristicas Alrededores

Sobre Vía Principal	Sobre Vía Secundaria
Trans. Público Cercano	Comodas Vias De Acceso
Bahia Exterior	Zona Industrial
Cerca A Sector Comercial	Bombas De Gasolina

Codigo de portales

Fincaraiz	194529389
Metro Cuadrado	734-M7232817

Multimedia




























